meglévő szomszéd épület hrsz.:3194/1

telekhatár

L41-09 szoba vinyl 10,94 m² (13,50 m²)

L41-10 fürdő gres 5 4,77 m² (6,61 m²)

L41-12 közlekedő gres 2 2,43 m²

L41-08 konyha-étkező vinyl 13,50 m²

L41T-01 terasz gres 2 cm 30,32 m²

L41-07 szoba vinyl 22,94 m²

L41-11 szoba vinyl 11,90 m² (14,76 m²)

L41 98,45 m² (111,96 m²) *30,32 m²*

L41-03 házt.hs gres 2 2,88 m² (4,41 m²)

L41-04 közlekedő vinyl 4,32 m²

L41-05 szoba vinyl 11,68 m² (14,98 m²)

L41-01 szélfogó gres 2 6,51 m²

L41-02 gardrób gres 2 2,42 m² (3,84 m²)

L41-06 zuh.-wc gres 5 4,16 m²

20 cm vtg. vasbeton merevítőfal

d=100 mm esővíz levezetés

ACO Profiline állítható terasz folyóka

Velux GGL SK08(114/140) A/TT01

Velux GGL MK06(78/118) A/TT02

Velux GGL MK08(78/140) A/TT02

lefolyó

1,90 m vonal

L42-08 fürdő gres 5 8,16 m²

L42-07 szoba vinyl 12,70 m² (16,00 m²)

L42-06 konyha vinyl 16,94 m²

K40-00 lépcsőház gres 1 21,27 m²

PF-01 padlóösleíró 70/120 fokro hőszigetelt lehúzható padlóösleíró

födémkontúr vonala

Velux GGL PK08(94/140) hő-és füstelvezető ablak szélterelő lappal 0,68 m² hatásos nyílófelülettel A/TT03 HF03 L01 L02 L03 A/L13

L42-03 gardrób gres 2 3,22 m² (5,19 m²)

L42-01 szélfogó gres 2 3,12 m²

L42-02 tároló gres 2 1,98 m²

L42 110,32 m² (124,43 m²) *30,01 m²*

L42T-01 terasz gres 2 cm 30,01 m²

L42-05 étkező-szoba vinyl 30,27 m²

L42-04 házt.helyiség gres 2 5,40 m² (8,60 m²)

L42-10 közlekedő gres 2 3,06 m²

L42-09 szoba vinyl 10,82 m² (13,37 m²)

L42-11 fürdő gres 5 3,96 m²

L42-12 szoba vinyl 10,69 m² (13,78 m²)

1,90 m vonal

telekhatár

SZOMSZÉDOS ÉPÜLET HRSZ.: 3188/2

L31-14 lépcső gres 4,93 m²

L31-15 fürdő gres 3,23 m²

L31-16 terasz

ACO Profiline állítható terasz folyóka

megjegyzés

- ±0,00=151,20mBf
- a tervdokumentáció a szakági tervfejezetekkel együtt kezelendő!

anyagjelölés

burkolt homlokzati falazat - 30+15+3 cm
Porotherm 30 N+F tégla falazat
15 cm extrudált PS-hab hőszigeteléssel
és ragasztott gres lapburkolattal

vakolt homlokzati falazat - 30+15 cm
Porotherm 30 N+F tégla falazat
15 cm expandált PS-hab hőszigeteléssel

tűzfal - 30+10 cm
Porotherm 30 N+F tégla falazat
10 cm kőzetgyapot hőszigeteléssel

lépcsőházi fal - 20+15 cm
20 cm monolit vasbeton fal
15 cm expandált PS-hab hőszigeteléssel

vasbeton fal - 30 cm
30 cm monolit vízáró vasbeton fal

monolit vasbeton falazat és pillérek
monolit fal és pillérek

lakáselválasztó falazat
30 cm vtg. Porotherm 30 AKU Z hanggátló tégla

általános belső válaszfal
10 cm vastag Porotherm 10 N+F tégla falazat

gipszkarton belső válaszfal
szerelt gipszkarton fal

belső válaszfal
12 cm vtg. kisméretű tégla falazat

gipszkarton álmennyezet
2x12,5 mm vtg. gipszkarton álmennyezet
vizes helyiségekben impregnált: 20 cm
közlekedők: 10 cm

padlóburkolatok

gres-1 SAIME ARTICA BEIGE naturale, 30x60cm

gres-2 SAIME ARTICA BRANDY naturale, 30x60cm

gres-3 PARADYZ IOWA, bézs, 30x30cm

gres-4 SAIME ARTICA BRANDY roc, 30x30cm

gres-5 SAIME ARTICA BEIGE roc, 30x60cm

gres-(2 cm) SAIME ARTICA BRANDY roc, 30x30x2cm

generáltervező:
aod építész és grafikus iroda kft.
8900 Zalaegerszeg, Ady u. 2.
tel: 92 510 203 fax: 92 510 204
e-mail: aod@aodkft.hu

felelős építész tervező: DARABOS GÉZA okl. építészmérnök É- 20-0201
8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 61. IV./27.
tel: +3630/216-4987

4. emeleti alaprajz

Eötvös-Ház

28 lakásos lakóépület üzletekkel, irodával, teremgarázsokkal és lifttel

Kiviteli terv

ÉK-A-05

m=1:50

H-8900 Zalaegerszeg, Eötvös utca 18., Ady utca 17/A., 17/B.; hrsz.: 3195 2023. 02. 28.

építész munkatársak:	BÜKI PÉTER WOLF ÁDÁM	dipl. építészmérnök építész technikus	megrendelő: Zala Panoráma Kft. 8900 Zalaegerszeg, Zrínyi Miklós utca 95.
Tartószerkezeti tervező:	CSÓK ILDIKÓ	tartószerkezeti tervező és szakértő	T-Th-T, Szés-1-T, SZÉS-2-20-0423
Épületgépész tervező:	TÓTH LÁSZLÓ	épületgépész tervező	G-20-0068
Épületgépész tervező:	NÉMETH IMRE	épületgépész tervező	G-T-20-0246
Villamos tervező:	FEKETE SÁNDOR	okl. villamostervező	V/20-0021
Közmű és út tervező:	CZINDER ATTILA	építőmérnök	VZ-TEL 20-0593
Tűzvédelmi szakértő:	PÉK SÁNDOR	építész tűzvédelmi szakértő	MMK ny. sz. : 20-05-69